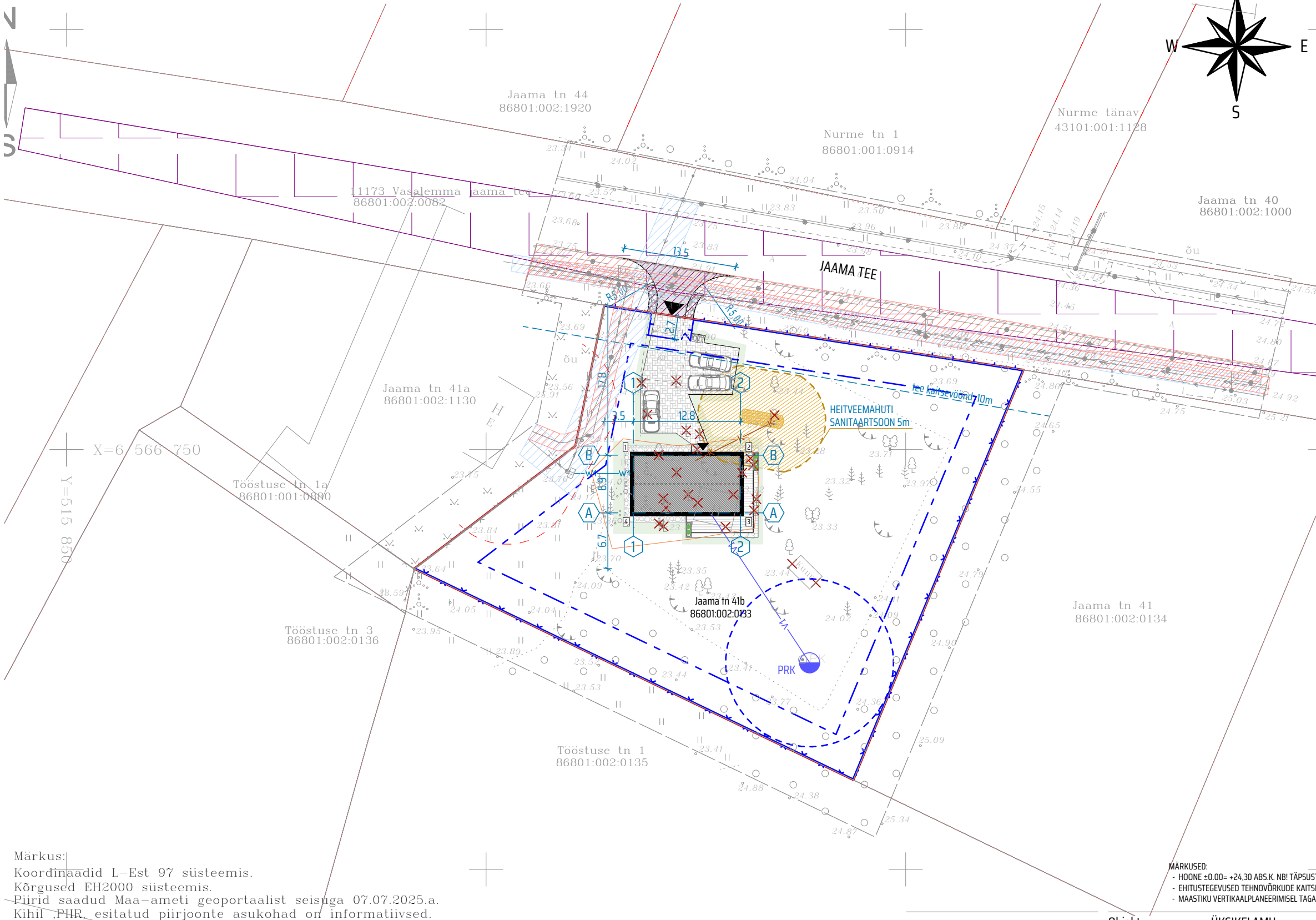


Hoone nurga tähis	Koordinaadid		Ol.olev kõrgusmärk	Projekteeritav kõrgusmärk
	X	Y		
1	6566749.65	515917.23	23.85	24.10
2	6566749.65	515930.63	23.40	24.10
3	6566742.15	515930.63	23.43	24.10
4	6566742.15	515917.23	23.95	24.10



Märkus:
Koordinaadid L-Est 97 süsteemis.
Kõrgused EH2000 süsteemis.
Piirid saadud Maa-ameti geoportaalist seisuga 07.07.2025.a.
Kihil PHR esitatud piirjoonte asukohad on informatiivsed.

OU Ader Geo MTR reg. EEG000465 Harjumaa Harku vald, Kumna aimeader@gmail.com Tel.51974786	Jaama tn 41b 86801:002:0133		2025	
	Harjumaa, Lääne-Harju vald Vasalemma alevik		LEHT	LEHTI
Koostas A.Ader (geodeet 5) 07.07.25	Maa-ala plaan tehnovõrkudega		M 1:500	Töö nr M041024
Allkirjastatud digitaalselt				

KRUNDI HOONETE EKSPLIKATSIOON							
Nr	nimetus	reg kood	ehitisealune pind m²	neto-pind m²	maht m³	korruselisus	märkused
1	üksikelamu		100,5	84,5	419,8	1	projekteeritav

Tahk Arhitektid

TAHK Arhitektid OÜ | Mustamäe tee 16, Tallinn 10617
Reg.nr 14485544 | +372 5332 5622 | MTR EEP004141
info@tahkarhitektid.ee | www.tahkarhitektid.ee

Objekt:	ÜKSIKELAMU	Töö nr:	2427
Address:	JAAMA TN 41b, VASALEMMA ALEVIK, LÄÄNE-HARJU VALD	Stadium:	EP
		Projekti osa:	AS
Joonis:	ASENDIPLAAN	Joonise nr:	AS-4-02
		Versioon:	V02
Arhitekt:	PIIA RAIDALU	Möötkava:	1:500 / A3L
Vastutav arhitekt:	ARVI HIIR	Kuupäev:	13.07.2025

TINGMÄRGID	
	KRUNDI PIIR
	NAABERKINNISTUTE PIIRID
	PT JÄRGNE EHITUSALA
	TEE KAITSEVÖÖND 10 m
	PROJEKTEERITAV HOONESTUS
	PROJEKTEERITAV BETOONKIVIKATTEGA ALA
	PROJEKTEERITAV GRANIITKILLUSTIK KATTEGA ALA
	PROJEKTEERITAV PUITKATTEGA TERRASSI ALA
	PROJEKTEERITAV/TAASTATAV MURUALA
	PROJEKTEERITAVAD PRÜGIKONTEINERID
	PROJEKTEERITAV JUURDEPÄÄS
	PROJEKTEERITAV SISSEPÄÄS
	PROJEKTEERITAV PARKIMINE
	PROJEKTEERITAV HALJASTUS
	PROJEKTEERITAV TÄNAVÄÄRNE AED (H =1,5m)
	PROJEKTEERITAV VÕRKAED (H =1,5m)
	PROJEKTEERITAV JALG- JA AUTO SISSEÕIDUVÄRAV
	PROJEKTEERITAV HEITVEEMAHUTI
	PROJEKTEERITAV SAMAKÕRGUSJOO
	PROJEKTEERITAV MADALPINGEKAABEL PINNASES
	PROJEKTEERITAV KINNISTUSISENE KANALISATSIOON
	PROJEKTEERITAV KINNISTUSISENE VEETRASS
	MAHASÕIDU PROJEKTIGA PROJEKTEERITUD ASFALT
	OLEMASOLEV SIDEKAABEL KAITSEVÖÖNDIGA
	OLEMASOLEV ELEKTRI ÕHULIIN KAITSEVÖÖNDIGA
	PUURKAEVU ASUKOHT
	MAHA VÕETAVAD PUUD

KINNISTU TEHNILISED ANDMED		
	PT	PROJ.
Kinnistu pindala	2269 m²	2269 m²
Kinnistu sihtotstarve	E 100%	E 100%

PROJEKTEERITAVA HOONE TEHNILISED ANDMED		
	PT	PROJ.
Hoonete arv	1+2	1
Korruselisus	2	1
Ehitisealune pind	≤ 230 m²	100,5 m²
Hoone kõrgus	≤ 10 m	5,1 m
Hoone tulepüsivusklass		TP3
Hoone katusekalle		25°
Ehitise suletud brutopind		100,5 m²
Ehitise suletud netopind		84,5 m²
Ehitise köetav netopind		84,5 m²
Ehitise maht		419,8 m³